

**PATTO DI COLLABORAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE
DELL'IMMOBILE "PALAZZO FERRANTE"**

L'Associazione Culturale "Palazzo Ferrante", soggetto proponente, C.F. 90052150662, con sede in Piazzetta del Colle 4, 67050 Civita D'Antino (AQ), in persona del legale rappresentante pro tempore, sig. Manfredo Ferrante,

e

Il Comune di Civita D'Antino, C.F. 00216390666, con sede in via Genova 1, 67050 Civita D'Antino (AQ), in persona del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Ing. Stefania DelSignore, a tanto autorizzata,

PREMESSO

- a) che il Comune di Civita D'Antino intende rafforzare la tutela e la conservazione del patrimonio civico e culturale, quale simbolo identitario di appartenenza del cittadino alla comunità;
- b) che nel Comune di Civita D'Antino è situato il Palazzo Ferrante, importante fabbricato d'interesse storico-artistico, vincolato con Decreto della Soprintendenza Regionale per i beni e le attività culturali della Regione Abruzzo del 5 agosto 2004, che rappresenta una testimonianza ineludibile della memoria locale, dotato di rilevante valore simbolico, ma che da tempo versa in un grave stato di abbandono;
- c) che l'immobile Palazzo Ferrante, sito in Civita D'Antino (AQ) Piazzetta del Colle s.n.c., è di proprietà dei signori Felice Casucci e Manfredo Ferrante, rispettivamente nella quota dell'80% e del 20%, e risulta censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Civita D'Antino (AQ), al foglio 12, particelle 124 sub. 1 e 126 sub. 19 graffate, cat. catastale A2, composto da 17,5 vani, classe 1^a, superficie catastale totale mq. 680, escluse le aree scoperte mq 671, rendita Euro 903,80;
- d) la cappella gentilizia, annessa all'immobile storico, è censita al foglio 12, particella 568 sub 1, cat. Catastale B7, rendita Euro 103,29 ed è tuttora destinata a servizi per il culto religioso;
- e) che l'immobile Palazzo Ferrante è destinabile a sede per attività di carattere socio-culturale;
- f) che i proprietari hanno messo interamente a disposizione l'immobile sopra identificato per la realizzazione degli obiettivi di seguito indicati, a seguito di apposito contratto di comodato stipulato con l'Associazione Palazzo Ferrante e di durata indeterminata consentendone l'uso per finalità culturali, museali e ricreativo turistiche alle prime teleologicamente collegate;

